



ATO 3 - AREA DELLO SCALO DI Linate
Viale dell'Industria 10 - 20139 Milano
Tel. 02 76001111 - Fax 02 76001112

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE
Viale dell'Industria 10 - 20139 Milano
TELEFONO 02 76001111 (CENTRALINO)

UFFICIO DI DESTINAZIONE	
Sindaco	☐ 1
Segretario	☐ 2
Deputato	☒ 3
Regione	☐ 4
U. T. C.	☐ 5
Prov. Dem. ci	☐ 6
e Sociali	☐ 7
Sport Bib.	☐ 8
Commercio	☒ 9
U. T. C.	☐ 10
Prov. Dem. ci	☐ 11
e Sociali	☐ 12

Data 11/10/2018

Protocollo 0014006

Fascicolo 6.1\2018\31

Pagina 1

Spettabile:

Comune di Villa Cortese
Piazza del Carroccio n. 15
20020 - Villa Cortese (Mi)
comune.villacortese@cert.legalmail.it

c.a. Ing. Sergio Guido Ferretti
Geom. Marco Travaini - Ist. Il Segretario

OGGETTO: Conferenza di Servizi relativa alla procedura S.U.A.P. per l'insediamento di un'attività di commercio all'ingrosso e al dettaglio in zona produttiva assoggettata a Piano Attuativo in variante al PGT - Impresa Autoricambi Toschi Villacortese S.r.l. - Osservazioni di competenza dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano - Azienda Speciale.

In riferimento all'istanza in oggetto ed alla Vs. comunicazione del 11.09.2018 (Prot. Uff. Ambito n. 12493), con la quale viene indetta Conferenza di Servizi per il giorno 15.10.2018, si prende atto dei contenuti degli allegati tecnici inerenti la proposta progettuale, in variante al P.G.T., di trasformazione della destinazione d'uso di una parte del piano terra di un immobile in zona produttiva assoggettata a Piano Attuativo (disciplinato dall'Art.11 del Piano delle Regole) da funzione produttiva a destinazione commercio all'ingrosso con una ridotta parte di vendita al dettaglio.

Dalle informazioni in Vs. possesso risulta che:

- l'insediamento, da una verifica del P.G.T. del Comune di Villa Cortese (Mi) ai sensi della L.R. 12/05, non ricade all'interno di una zona di rispetto delle acque sotterranee destinate al consumo umano erogate a terzi mediante impianto di acquedotto che riveste carattere di pubblico interesse ex art. 94 Dlgs 152/06;
- l'insediamento ricade all'interno dell'agglomerato di Robecco sul Naviglio "AG01518401";
- l'area in questione risulta essere servita dai pubblici servizi di acquedotto e fognatura.

Considerato quanto sopra descritto ed alla luce della sola documentazione agli atti, con la presente, nel precisare che in relazione al procedimento in questione **non si rilevano particolari osservazioni di competenza**, preme comunque comunicare quanto di seguito riportato.

Ai fini della redazione dei futuri elaborati progettuali e/o per le successive fasi autorizzative dell'intervento si segnala, in linea generale, che:

- la progettazione e la successiva realizzazione di eventuali nuove reti fognarie interne private destinate alla raccolta di reflui urbani da recapitare nella pubblica rete di fognatura dovrà tenere conto delle disposizioni tecniche dettate dal "Regolamento del Servizio Idrico Integrato".
- Gli eventuali scarichi di natura meteorica soggetti alle disposizioni del R.R. 04/2006 e/o di tipo industriale dovranno essere preventivamente autorizzati, con esclusione delle acque reflue domestiche ed assimilate alle domestiche¹ che sono sempre ammesse nel rispetto delle



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PIEMONTE 69 - 20129 MILANO
TELEFONO 02 710493 11 (CENTRALINO)

disposizioni del R.R. n. 3 del 24/03/2006 e nell'osservanza del "Regolamento del Servizio Idrico Integrato".

- Ai sensi del Regolamento Regionale n. 3/06 art. 7, gli scarichi di acque reflue domestiche devono essere recapitati nella rete fognaria pubblica a servizio di impianti di depurazione nel rispetto delle prescrizioni del "Regolamento del Servizio Idrico Integrato".
- Le acque meteoriche non suscettibili di essere contaminate decadenti dalle coperture e da superfici impermeabilizzate devono essere raccolte e smaltite sul suolo o negli strati superficiali del sottosuolo e solo in ultima analisi in corsi d'acqua superficiale nel rispetto delle norme in materia di scarichi e tenuto conto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi della L.R. n. 4/2016 e Regolamento Regionale del 23 novembre 2017 - n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12".
- Ai sensi dell'art. 50 del "Regolamento del Servizio Idrico Integrato" è vietata l'immissione in rete fognaria pubblica di scarichi che possano costituire pregiudizio per la funzionalità delle reti fognarie nonché dei processi di trattamento e depurazione delle acque e dei fanghi.
- Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del sopraindicato Regolamento del S.I.I. gli allacciamenti alle reti fognarie pubbliche servite da impianti di depurazione devono essere eseguiti senza interposizione di sistemi di pretrattamento dei reflui domestici (vasche Imhoff, fosse biologiche) salvo quanto previsto dai commi 2, 4 e 5.

A disposizione per ogni chiarimento che si rendesse necessario, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
AUTORIZZAZIONE AGLI SCARICHI IN
PUBBLICA FOGNATURA
(Ing. Saverio Rocco Cillis)

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UFFICIO
D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA
DI MILANO AZIENDA SPECIALE
(Avv. Italia Pepe)

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

Responsabile dell'Istruttoria: Ing. Giovanni Mazzotta
email: g.mazzotta@atocittametropolitanadimilano.it - tel. 02/710493.58

¹ L'eventuale assimilazione delle acque reflue alle acque reflue domestiche potrà essere ottenuta tramite la presentazione di apposita comunicazione o richiesta ai sensi dell'art. 18 comma 1 della D.G.R n. 8/11045 del 20/01/2010 e nel rispetto del D.Lgs. 152/06 e delle disposizioni del R.R. n. 3 del 24/03/2006.