

AL COMUNE DI VILLA CORTESE
Sportello Unico per l'Edilizia
P.zza Carroccio n.15
20020 VILLA CORTESE (MI)

ATTIVITA' EDILIZIA SENZA TITOLO ABILITATIVO

Art. 6, comma 1), D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

Il sottoscritto

nato a il C.F.

residente in Via/Piazza

Tel..... Cell. e-mail per conto

Proprio

della Ditta P.IVA

Con sede in Via N.

Tel..... Cell. e-mail

in qualità di dell' immobile sito

in Villa Cortese, Via/Piazza n°

individuato al N.C.E.U. al Foglio n° particella n°..... sub..... con la presente

- Estratto art. 6 comma 1 del D.P.R. 380/01: *fatte salve le prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lvo 22 gennaio 2004, n.42 i seguenti interventi possono essere eseguiti senza titolo abilitativo:*

COMUNICA

che nell'immobile sopra indicato, darà corso a lavori di cui all'art. 6 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i., modificato con L. 22 maggio 2010, n. 73;

Interventi previsti dall'art. 6, comma 1, lettere a – a.bis - b –c –d –e – e.bis – e.tris – e.quater – e.quinques;

consistenti in:

- a) gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a);
- b) gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
- d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
- e) le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;

e-bis) le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni, previa comunicazione di avvio lavori all'amministrazione comunale;

e-ter) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;

e-quater) i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;

e-quinqies) le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

Interventi previsti dall'art. 19, della L.R. 18/04/2012 n. 7;

consistenti in:

Interventi di risanamento dall'amianto (sostituzione manto di copertura), connessi a funzioni residenziali;

Interventi previsti dall'art. 17, del D.lgs 22/02/2006 n. 128;

consistenti in:

Installazione di depositi di gas petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc.;

Interventi previsti dall'art. 11, comma 3, D.Lgs. n. 115 del 30/05/2008 e s.m.i;

consistenti in:

Installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 mt. e diametro non superiore a 1 mt.;

Impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi e la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto stesso.

(descrizione dettagliata delle opere) :

DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE

Residenziale Commerciale direzionale industriale/artigianale

agricola altro

Zona urbanistica di P.G.T. _____

COMUNICA

- Che le opere avranno inizio a decorrere dal _____ e che l'intervento richiesto è conforme alle norme vigenti e non lede i diritti di terzi, con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.
- Che l'impresa Esecutrice dei Lavori è la Ditta _____ con sede in _____ Via _____ tel. _____

Dichiara altresì che quanto contenuto nella presente comunicazione è conforme al vero.

Si allega:

Estratto mappa Estratto di P.G.T. Documentazione fotografica

Elaborato grafico

Villa Cortese, li _____

IL PROPRIETARIO o AVENTE TITOLO